



## ООО «МВ-Проект»

127521, г. Москва, 3-ий пр. Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, оф. 605  
тел./факс: +7 (495) 748 00 57, +7 (495) 645 25 63, +7 (926) 600 70 08  
<http://www.mw-project.ru>, e-mail: [mw-project@mail.ru](mailto:mw-project@mail.ru)



*исх. №349 от «06» ноября 2012 г.*

**ГБУК г.Москвы  
«Московский музыкально-  
драматический цыганский театр  
«Ромэн»  
Директору  
г-ну Ю.А. Морозову**

### **Уважаемый Юрий Алексеевич!**

ООО «МВ-Проект», рассмотрев существующую планировочную структуру помещений зданий, доводит до Вашего сведения, что в зданиях театра предусмотреть доступ маломобильных групп населения (МГН) группы мобильности М4 (передвигающиеся на креслах-колясках), а так же возможность безопасного пребывания в театре нельзя в рамках проведения ремонтно-реставрационных работ и капитального ремонта.

Возможно организовать доступ маломобильных групп населения только М1-3 (М1 - люди, не имеющие ограничений по мобильности, в том числе с дефектами слуха; М2 - немощные люди, мобильность которых снижена из-за старения организма (инвалиды по старости); инвалиды на протезах; инвалиды с недостатками зрения, пользующиеся белой тростью; люди с психическими отклонениями; М3 - инвалиды, использующие при движении дополнительные опоры (костыли, палки) к группе помещений по обслуживанию посетителей подвала и первого этажа дома 32/2, а так же первого этажа дома 30 стр.1 в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;
- СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
- ГОСТ Р 52131-2003 - «Средства отображения информации знаковые для инвалидов»;
- N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Здание 32/2 имеет статус памятника архитектуры и нельзя внести необходимые изменения в объемно-планировочную структуру здания для организации беспрепятственного

доступа и эвакуации МГН М4. Так, согласно норм и правил пожарной безопасности, для организации мест в зрительном зале для МГН М4 необходимо организовать отдельный эвакуационный выход непосредственно на улицу, что невозможно. Невозможно также выполнить санузел и гардероб для МГН М4 на первом этаже, как и организовать доступ в помещения подвала, т.к. на путях движения присутствуют множественные лестницы, являющиеся предметом охраны, приспособление которых для беспрепятственного передвижения М4 невозможно.

Так же отмечаем, что существующий подъемник БК 325, располагающийся на лестнице входной группы с забежными ступенями, заужает путь эвакуации из подвала и мешает беспрепятственному проходу посетителей, а в положении с откинутой платформой полностью перекрывает путь эвакуации, в связи с этим, подъемник необходимо демонтировать.

Со второго этажа организовать эвакуацию посетителей маломобильных групп населения по действующим нормативным требованиям пожарной безопасности невозможно.

Здание 30 стр.1 административного назначения. Доступ МГН всех групп мобильности после проведения капитального ремонта возможно организовать только на первый этаж в кассовый холл и коридор при помещении охраны, где МГН могут получить всю интересующую информацию. По действующим нормативным требованиям пожарной безопасности невозможно организовать эвакуацию МГН с вышележащих этажей, т.к. лестницы не отвечают требованиям по эвакуации для МГН. В рамках капитального ремонта обеспечить выполнение нормативных требований по эвакуации МГН со 2-го по 4-ый этаж невозможно.

**Генеральный директор**

**Д. М. Шурыгин**

Управляющий проектами, ГИП

**Астафьева Милена Викторовна**

8-926-988-60-56

Офис 8-495-645-25-63

Mail-[milena.scan@gmail.com](mailto:milena.scan@gmail.com)